

Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről és meghívó lakossági fórumra,

melynek időpontja és helyszíne:

**2017. július 25-én (kedden) du. 17.00 óra a Polgármesteri Hivatal
tárgyalóterme**

4096 Újtikos, Arany János u. 12.

Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében községünk is településképi arculati kézikönyvet készít, melynek célja, hogy meghatározza Magyarország többi településéhez hasonlóan Újtikos jellemzőit, értékeit, eltérő karakterű településrészeit, majd eszerint építészeti ajánlásokat fogalmazzon meg szöveges és képi formában az egységes településképhez való illeszkedés céljából. Az arculati kézikönyv kidolgozása előfeltétele a településképi rendeletnek, mely megalkotása szintén e törvényből adódó új feladata az önkormányzatoknak.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tartalmát a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet határozza meg:

Településképi arculati kézikönyv

A kézikönyv olyan szemléletformáló dokumentum, amelyben - *a településképi követelmények megalapozása érdekében* - meg kell határozni a településkaraktert meghatározó településképi jellemzőket; a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket, azok arculati jellemzőit és értékeit; továbbá tartalma kiterjed a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokra, és a településképhez illeszkedő építészeti elemekre is.

Településképi rendelet

A hazai közigazgatás új szabályai értelmében minden településnek, így Újtikos községnek is településképi rendeletet kell immár alkotnia, mely rendelet az arculati kézikönyv alapján készíthető csak el. Ez biztosítja majd a jövőben a településképi védelmét a településképi követelmények meghatározásával, önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer kialakításával, illetve településképi-érvényesítési eszközök alkalmazásával.

A településképi arculati kézikönyv és a rendelet készítését széleskörű társadalmi bevonással és a nyilvánosság biztosításával végezzük.

Az érintett lakosság, civil és gazdálkodó szervezetek, érdek-képviselői szervek, egyházak (*partnerek*) a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatban előzetes véleményt, észrevételt, javaslatot tehetnek, melyeket benyújthatnak papíralapon a lakossági fórumtól számított 30 napon belül a helyi Főépítésznek címezve a Polgármesteri Hivatalban, vagy a Hivatal címére eljuttatva, netán az ujtikos@gmail.com e-mail címen keresztül, továbbá el lehet mondani szóban is a lakossági fórumon, amennyiben megadják nevüket, lakcímüket, netán más elérési címüket, szervezetek esetén pedig a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és az e-mail címét.

Kérjük, hogy akinek módjában áll, keressen régi képeket az egykori Újtikosról, vagy akár készítsen fotót a település mai arcáról, egy-egy esztétikusnak tartott épületről, utcarésről, kerítésről, építészeti, természeti részletről, vagy akár a nem tetszőről is, megjegyezve annak okát okulásként mindannyiunk számára. Köszönettel veszünk minden tematikus ábrát, beépítési javaslatot, melyek az itt élők szerint pozitívan befolyásolnák Újtikos arculatát.

Nyugodtan hozzon bárki képeket, vázlatokat a Polgármesteri Hivatalba, ahol beszkeneljük és utána természetesen visszaadjuk azokat.

A címmel ellátott fotókat, beszkenelt képeket, ábrákat az ujtikos@gmail.com e-mail címre is elküldheti bárki.

Várjuk az észrevételeiket, javaslatokat a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatban!

Tisztelettel

Újtikos, 2017. július 11.

Takács József
polgármester