|  |
| --- |
| **HAJDÚNÁNÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÚJTIKOS KIRENDELTSÉGE ADATBEJELENTÉSI NYOMTATVÁNYA****MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL** *(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)* |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentés fajtája:**
2. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés: □
3. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés*1*: □
 |
| *1Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.* |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő adatai**
 |
| 1. Az adatbejelentő neve (cégneve):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Születéskori neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. Születési helye:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_nap
2. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Statisztikai számjele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Lakóhelye, székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_\_ajtó.1. Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_\_ajtó.1. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada:**
 |
| 1. Az adatbejelentő tulajdonos: □, a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
2. Az adatbejelentő bérlő: □, a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: □, a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
	1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:

□ Kezelői jog □ Vagyonkezelői jog □ Haszonélvezeti jog □ Használat joga |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| 1. □ Új ingatlan:
	1. □ Új építmény
	2. □ Új telek
2. □ Új ingatlan szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*:
	1. □ Új építmény szerzése
	2. □ Új telek szerzése
3. □ Vagyoni értékű jog alapítása
4. □ Vagyoni értékű jog megszűnése
5. □ Bérleti jogalapítása
6. □ A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
7. □ A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
8. □ Az erdőnek minősülő telek esetében:

8.1. □ A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván8.2. □ Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.1. □ A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
2. □ Az építmény megszűnése:

10.1. □ Az építmény megsemmisülése10.2. □ Az építmény lebontása1. □ Adóbevezetés
 |
| Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_\_nap |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_ nap. |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| 1. □ Ingatlan megszűnése:
	1. □ Az építmény megszűnése
	2. □ A telek megszűnése
2. □ Az ingatlan elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*:
	1. □ Az építmény elidegenítése
	2. □ A telek elidegenítése
3. □ Vagyoni értékű jog alapítása
4. □ Vagyoni értékű jog megszűnése
5. □ Bérleti jog megszűnése
6. □ Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
7. □ A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
8. □ A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
9. □ A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése
10. □ A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése
11. □ A telek építménnyel való beépítése
12. □Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_\_nap. |

|  |
| --- |
| 1. **Az adótárgy címe:**
 |
| * + - 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_em. \_\_\_\_ajtó.* + - 1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
 |

|  |
| --- |
| 1. **Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma:**
 |
| * 1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás: \_\_\_\_\_ db
	2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás: \_\_\_\_\_ db
	3. Üdülő: \_\_\_\_ db
	4. Kereskedelmi egység: \_\_\_\_\_ db
	5. Szállásépület: \_\_\_\_\_ db
	6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény: \_\_\_\_\_ db
	7. Telek**: \_\_\_\_\_** db
	8. Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga: \_\_\_\_\_ db
 |
| 1. **Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:**
 |
| 1. Önkormányzati rendeleti adómentesség \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_jogcímen
2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_jogcímen.
 |

|  |
| --- |
| 1. **Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_\_ nap\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Az adatbejelentő vagy képviselő aláírása |
| Jelölje X-szel: |
|  | □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott |
| □ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) |
| □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő |